

Kerst-EXTRA Nieuws VHSW, december 2019



vhs

Prettige Feestdagen. Voor iedereen. Voor alle bewoners van Stille Wille, alle VHSW'ers en ook voor Bestwillers, de dorpsondersteuner, de werkgroepen van Stille Wille 2030, nieuwe en oude(re) bewoners..... nu uw buurman of buurvrouw nog lid maken. Voor twee tientjes geheel 2020 verzekerd van actieve belangenbehartiging door uw VHSW. In deze nieuwsbrief houden we u op de hoogte van de stand van zaken en onze voornemens voor 2020!!



NIEUWJAARSBORREL 5 januari 2020



Zondag 5 januari 2020 :
Nieuwjaarsborrel VHSW in Den Deel. Van 14.30 uur tot 17.00 uur.
Een ongedwongen samenzijn onder het genot van een drankje en

hapje. [Komt u ook?](#) Laat het ons per mail weten. Dat helpt met reserveren en inkopen.

Om 15.00 uur heffen we samen het glas !!

VHSW 2020

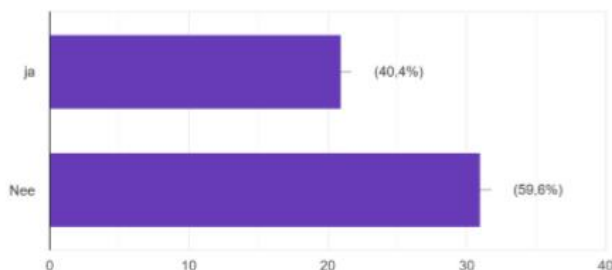
Iedere zichzelf respecterende belangenvereniging denkt na over de prioriteiten voor het komend jaar. Ook uw bestuur. De enquêtes die u massaal ingevuld heeft helpen ons hierbij, maar ook de opkomst tijdens onze ledenvergaderingen. Hiervoor dank! Nu onze prioriteiten en voornemens voor 2020 :

1. Allemaal een gezond, groen en geliefd 2020.
2. Een fijne en prettige en duurzame en spaarzame koper van het landgoed.
3. We peilen de meningen van de bewoners met ons **ENQUETE-INSTRUMENT**
4. Geen verhoging van de exploitatielasten!! Gelukt voor 2020.
5. **Effectieve bestrijding van de eikenprocessierups.**
6. **Uitvoering van het (inhaal) onderhoudsplan.**
7. Veel nieuwe leden, vooral ook de nieuwe bewoners.
8. **Uw actiepunt : laat het ons weten !!!**
9. Geniet van uw dubbelbestemming (ondanks de hogere WOZ)
10. Nieuwe ideeën voor en vanuit Stille Wille 2030
11. Heerlijk al die hondjes op het park: wel aan de lijn graag !!
12. Minder mestoverlast !!

ENQUETE VERBLIJFS-EN GEBRUIKSREGLEMENT

55 leden deden mee aan de tweede enquête. Een mooi resultaat. De belangrijkste bevindingen : 53% is voor een boete-aanpak, 46% is tegen. Zondagsrust is voor 71% van de mensen belangrijk, 29% van de vindt van niet. 82% vindt overigens nog steeds dat honden aan de lijn moeten en dat dit moet worden gehandhaafd. Verhoging van de snelheid op het park wordt door 40% van de mensen bepleit. 80% is van oordeel dat een breed samengestelde geschillencommissie zinvol is, evenals een digitaal meldpunt. Op de vraag wat mensen gemist hebben werd aangegeven dat nagedacht moet worden over de handhavingsvraag. De volledige uitslag van de enquête vindt u in een apart document bij dit mailtje.

Na metingen is gebleken dat veel mensen te hard op het park rijden. Vindt u dat de Maximale snelheid van het park verhoogt moet worden van 15 km naar 20 km?



Jaarvergadering november 2019¹

We kijken terug op een zinvolle en geanimeerde, maar ook zakelijke ledenvergadering. Het bestuur heeft met instemming kennis genomen van het besluit tot

1. vaststelling van de begroting 2020.
2. instemming met de nieuwe exploitatieregeling Stille Wille
3. wensenlijst voor 2020
4. onderhoudsplan voor 2020 e.v.
5. benoeming van Ad Simonse als lid van het bestuur.
6. lage contributie van 20 euro voor 2020
7. brede discussie over het verblijfs- en verbruiksreglement



Impressie van de vergadering



Introductie werkgroepen Stille Wille 2030

*V.l.n.r.: Jaap Breedveld, Carolien van Deelen
Nico van de Borne, Frank van Wettum en
Lilian Suyskens (Frank helaas niet in beeld)*

¹ De notities waarnaar verwezen wordt (1-7) zijn digitaal verzonden ter voorbereiding van de najaarsledenvergadering van Stille Wille VHSW



Stille Wille 2030 is het project van Bestwil en VHSW om ons park toekomstbestendig, duurzaam, spaarzaam en groener en fijner te maken. Met de focus op de toekomst 2030.

Doet u al mee ?



Wat is de status van de Bewonersraad ?

De [Bewonersraad](#), is formeel het adviesorgaan van de Exploitatiemaatschappij Stille Wille. VHSW neemt daar ook in deel. Wat is nu de status van die Bewonersraad? . Een en ander is weliswaar na te zoeken en te lezen in de exploitatieovereenkomst SWV. Nu allereerst de vraag wat nu precies de status is ??



Meepraten en meedoen

De Bewonersraad is een adviescommissie van de Exploitant, t.w. Stille Wille Brabant

1. De erfpachters verbinden zich om een door de bewoners te kiezen bewonersraad te krijgen. (NB. dit is nu NIET het geval).
2. De Bewonersraad heeft het mandaat om regelmatig overleg met de Exploitant te voeren.
3. De Bewonersraad bestaat uit 3 en maximaal 7 leden.
4. Iedere Vereniging met meer dan 50 leden kan vertegenwoordigd worden cq.. in aanmerking komen voor een vertegenwoordiging in de Bewonersraad.

5. Het oprichten van een welstandscommissie ter bevordering en bewaking van de kwaliteit van de bouwwerken, het landschap, het Bungalowpark, de infrastructuur en de samenhang daarvan.

De Bewonersraad, zoals omschreven in de Exploitatieovereenkomst is een raad van advies. Belangrijk, maar wel zonder formele zeggenschap. Het is geen VVE, geen pseudo-gemeenteraadsvariant.

Japanse duizendknoop III



De eikenprocessierups heeft tegenwoordig alle aandacht. Maar zeker zo problematisch is de opkomst, groei en bestrijding van de Japanse duizendknoop.

Duizendknoop is een plant die afkomstig is uit Oost-Azië. Op het punt tussen twee stengels bevindt zich een knoop waaruit weer een tak groeit. Dat verklaart de naam. De meest voorkomende soort is de Japanse duizendknoop. Hier zullen we op deze pagina dan ook vooral over praten, maar in principe gelden de methodes en maatregelen voor alle soorten. Al in de 19^e eeuw kwam de Japanse duizendknoop naar Nederland. In eerste instantie als sierplant, maar halverwege de vorige eeuw begon de plant te verwilderen.

Tegenwoordig zien we de duizendknoop als een hardnekkige plant die we liever kwijt dan rijk zijn in de tuin. Ook op openbare plekken trouwens, waar de plant overal de kop opsteekt. De soort heeft een sterke groeikracht en is dus in staat om andere plantensoorten te verdringen. Maar ook gebouwen, leidingen en wegen zijn niet veilig. Japanse duizendknoop kan wel twee tot drie meter groeien per groeiseizoen. Bizar! En nog een nadeel: het kan in bijna elke bodem groeien. Japanse duizendknoop verspreidt zich vooral via de wortels en nauwelijks via zaden. In de winter sterven de bovengrondse delen af, maar in het voorjaar komen ze weer net zo hard terug. Overal waar duizendknoop maar een voet aan de grond krijgt, kan het zich razendsnel verspreiden.

Bij werkzaamheden rond plekken waar Japanse duizendknoop groeit, is het zeer belangrijk dat er geen wortel- of stengelfragmenten verplaatst worden. Hierdoor zouden nieuwe groeiplekken kunnen ontstaan. Ook grond met delen duizendknoop erin vervoeren is risicovol.

Een groot deel van de verspreiding is te wijten aan het maaien. Er kunnen dan namelijk makkelijk delen van de plant aan de machine blijven hangen. Als die er op andere plekken weer afvallen, is het kwaad geschied. Een klein stukje kan zich al ontwikkelen tot een hele nieuwe plant.

Handreiking ter bestrijding ziet er in het kort als volgt uit (zie ook de YouTube filmpjes en verwijzingen onder het artikel) :



- **Handmatig verwijderen:** Voor kleinere oppervlakken is dit de meest effectieve methode. De stengels worden er stuk voor stuk uitgetrokken. Met een schop kan je vervolgens de wortel nog afsteken, een stukje onder het oppervlak. Dit proces zal een aantal keren per jaar herhaald moeten worden en dat een paar jaar lang. Telkens zal er minder duizendknoop opkomen. Het groenafval van de duizendknoop moet in de grijze container om verdere verspreiding te voorkomen!

- **Afgraven en afvoeren:** De grond wordt afgegraven net zolang tot er geen wortels meer te zien zijn. Meestal zal dit ongeveer 1 meter diep zijn. De grond dient afgevoerd te worden naar een erkende verwerker. En het transport van de grond daarheen is ook een risico. **Regelmatig maaien:** Een volgende oplossing voor het verwijderen van duizendknoop is het regelmatig maaien. Eens per twee weken gedurende het groeiseizoen. Dit leidt vooral tot afname van de duizendknoop. Hiervoor kan een bosmaaier of zeis gebruikt worden. Wel is het opletten dat het gereedschap heel goed wordt schoongemaakt na gebruik. Dit om verdere verspreiding te voorkomen.
- **Chemische bestrijding:** Chemische bestrijdingsmiddelen zijn verboden, maar sinds oktober 2017 is de Japanse duizendknoop een van de uitzonderingen op deze regel. Er worden proeven gedaan met het injecteren van glyfosaat in de stengel. Hierdoor neemt de groei het volgende seizoen af. Wel enorm arbeidsintensief natuurlijk.
- **Heet water/stoom:** Bij deze methode wordt heet water gebruikt. Het water heeft een temperatuur van 120 graden, waardoor de plant ernstig aangetast en verzwakt wordt. Deze methode is nog niet uitvoerig getest, maar lijkt in een aantal proeven wel succesvol.

<https://www.youtube.com/watch?v=wVIjV45TQSM>

<https://www.youtube.com/watch?v=71xlaVLC0bE>

<https://www.heeze24.nl/home/artikel/14195/Milieuvriendelijk-Japanse-Duizendknoop-bestrijden>

De gasprijs



De gasprijs van het door ons gebruikte propaangas is de laatste jaren aanmerkelijk gestegen. De procentuele stijging van het propaangas in de markt en onze doorberekende gasprijs hebben geen gelijke tred gehouden. Onze prijs steeg meer. De tot nu toe gemaakte analyses van het afgelopen jaar laten zien dat we het onderzoek breder en dieper moeten oppakken.

Om dit vraagstuk te onderzoeken is op initiatief van ons bestuur door Bestwil en VHSW in samenwerking met Stille Wille een kleine commissie ingesteld, bestaande uit Jaap Breedveld en Paul Schoenmaker. Zij maken een verdere analyse maken hoe het verloop van deze prijsontwikkeling is geweest in de afgelopen jaren.

Inmiddels zijn foto's gemaakt van alle gasmeters en de meterstanden zijn daarbij opgenomen. Hoewel de laatste jaren al zo'n 100 gasmeters zijn vervangen zijn er toch nog wel zeer oude gasmeters aanwezig. Ook de leidingen zijn hier en daar in slechte staat. Wij willen deskundigen inschakelen om ons te adviseren in hoeverre vervanging of aanpassing nodig is. Verder zullen wij de reparaties die de laatste jaren aan de gasleidingen hebben plaatsgevonden analyseren. Ook zullen we alternatieve leveranciers beoordelen. Verder zullen we het hoofdleidingen netwerk zodra de temperatuur het toelaat opnieuw laten keuren. Voor deze keuring moet de totale gastoevoer gedurende 1 dag geheel worden afgesloten. U zult daar uiteraard t.z.t. over worden geïnformeerd.

Kortom, de complexiteit en de omvang van het onderzoek dat we nu uitvoeren is toch wel wat groter dan we vooraf hebben ingeschat en zal nog wel wat tijd kosten.

Verder nieuws



- **Ledverlichting** op het park. Na onderzoek van Peter Aerts heeft de bewonersraad besloten de huidige straatverlichting te vervangen door ledverlichting als duurzaam alternatief en dit op te nemen in de begroting Stille Wille 2020. Daarnaast leidt dit tot een besparing van duizenden euro's over de komende jaren door een langere levensduur van de ledlampen en een aanzienlijk lager stroomverbruik. Misschien een verwijzing naar het berichtje van de gemeente Tilburg die met ledverlichting en sensoren gaat experimenteren.

De werkgroepen **Duurzaam en Spaarzaam** en **Groen Moet Je Doen** overleggen nog over de kleur van de lampen, zodat er voor mens en dier de minste lichtvervuiling ontstaat, zo ook de groen verlichting van boortorens op volle zee

Voor geïnteresseerden :

Hieronder de linkjes van de ledlampen

<https://www.mnh.nl/nieuws/handige-factsheet-over-natuurvriendelijk-verlichten/>

<https://www.ad.nl/binnenland/lantaarnpaal-met-groen-licht-slecht-voor-natuur~a745cc75/>

<https://www.rijkswaterstaat.nl/wegen/wegbeheer/natuur-en-milieu/verbinden-natuurgebieden/vleermuisvriendelijke-verlichting/>

<https://www.duurzaambedrijfsleven.nl/infra/23199/waarom-rode-lantaarnpalen-beter-zijn-voor-vleermuizen>

<https://indebuurt.nl/tilburg/genieten-van/>



- **Zonnepark** en het haalbaarheidsonderzoek H2. Het initiatief voor een zonnepark ten westen van de Stille Wille is medio december besproken in de gemeenteraad van Hilvarenbeek. Voor het zonnepark is inmiddels een omgevingsvergunning afgegeven. Indien begin 2020 de bouw- en exploitatievergunning wordt afgegeven start dit voorjaar het haalbaarheidsonderzoek voor een experiment om het netwerk van de SW om te bouwen van propaan naar waterstofgas (H2).

Het haalbaarheidsonderzoek richt zich op de volgende vragen en wordt gefinancierd uit het projectbudget voor de bouw en exploitatie van het zonnepark:

1. *Is het leidingennetwerk van de Stille Wille geschikt of geschikt te maken voor de distributie van H2 en welke kosten zijn daar aan verbonden?*
2. *Zijn de bewoners van de Stille Wille bereid om over te stappen van gebruik van propaangas naar H2, welke aanpassingen vergt dat in apparatuur en wat zijn de kosten, c.q. besparingen, van het gebruik van H2 t.o.v. het huidige propaangas?*
3. *Zijn er subsidiemogelijkheden voor dit experiment?*
4. *De opslag van het H2 en beveiliging van de opslag en distributie?*
5. *Aansturing van het experiment, duur, evaluatiecriteria, verslaglegging, vergunningen, contracten en andere juridische aspecten.*

Het haalbaarheidsonderzoek wordt kritisch gevolgd en begeleid door de Werkgroep Spaarzaam en Duurzaam.

Website : www.vhsw.nl

Bank : VHSW, Oirschot , SNS bank, NL96 SNSB 0925756148

Brieven : Postbus 332 (bij de ingang van het park)

Mailadres : info@vhsw.nl



Met de groeten van uw VHSW bestuur : Marie-Jose Hennekes, Tonny Schoenmakers, Carolien van Deelen, Ad Simonse en Hans Waijers. Aan dit bulletin werkten verder mee :

Jaap Breedveld en Jan Engberts.