

VHSW

Oost-, West-, Middelbeers 31-3 2016

Beste medebewoners,

Het is alweer enige tijd geleden dat onze vorige nieuwsbrief werd uitgebracht. Inmiddels is er heel veel gebeurd. De gebeurtenissen volgden elkaar is snel tempo op en dan is het altijd moeilijk om te bepalen wanneer het de juiste tijd is om een nieuw bericht uit te sturen. Met de recente presentatie van het glasvezelproject en de beoogde tijdspanne van de initiatiefnemers om tot een beslissing te komen, hebben wij het juiste argument gevonden om deze nieuwsbrief uit te brengen. Hierover later meer....

Bestuur VHSW:

Zoals hierboven geschreven staat, zijn alle handen welkom binnen de VHSW om je in te zetten voor een bloeiende en groeiende vereniging.

Als bestuur willen wij Marja, Theo en Jenny bedanken voor hun inzet en bijdrage in de eerste startperiode van de VHSW.

Alliedrie zijn ze in de laatste maanden om persoonlijke reden gestopt.

De werkgroepen die de komende tijd opgezet zullen gaan worden, kunnen niet alleen door bestuurleden ingevuld worden.

Dus volg de nieuwsbrief en kom ons actief bijstaan in het realiseren van wat wij met zijn allen graag willen bereiken.

Ieder mens heeft kwaliteiten, ieder mens is nodig en alle hulp van harte welkom.

Ons geluk wordt voor 50% bepaald door sociale contacten; iets voor elkaar betekenen.

Dus maak die stap en bel of mail eens om aan te geven waar jij je voor wil inzetten.

Bewonersraad:

Een positieve en eerste stap naar samenwerking en invulling van posities in de bewonersraad, als gevolg van onze nieuwe bewonersvereniging VHSW.

Berdien hierover:

“13 februari is de eerste bewonersraadvergadering geweest waar wij als VHSW aan hebben deel genomen.

Ingrid Vissers en Berdien van Esch zijn namens onze vereniging de vertegenwoordigers daarin.

Voor onze (nog zo prille) vereniging een belangrijke stap om mee te praten over ons park.

Het was een prettig overleg waarin ons zoveel mogelijk over lopende zaken en over nieuwe voorstellen werd verteld. Op 9 April is de volgende bewonersraadvergadering, verderop in deze nieuwsbrief wordt uw voorkeur gevraagd over een bestratingsplan.

Wij hebben al verschillende agendapunten aangedragen en 1 daarvan is, dat wij willen werken aan een heldere communicatie naar alle bewoners toe.

Dit is een belangrijk punt dat tijdens onze VHSW oprichtingsvergadering naar voren kwam (de gele memootjes die daar ingevuld zijn).

Verder hebben wij er zin in om tot een goede constructieve samenwerking te komen, en van daaruit te gaan bouwen aan de toekomst waarin de handen in vertrouwen, ineen geslagen worden”.

Stratenplan.

Er zal in de loop van 2016 een onderhoudsplan betreffende de straten van het park worden opgesteld. Graag willen wij van de VHSW leden en andere bewoners weten waar hun voorkeur naar uitgaat als het gaat om het onderhoud van onze wegen op het park.

Er kan een keuze gemaakt worden uit 3 opties: 1. bestraten, 2. egaliseren met 5 cm mijnsteen, en 3. egaliseren zonder mijnsteen. Ook de prijzen voor elke optie staan erbij genoemd.

Bestraten is het duurst: 5625 Euro per 100 meter. Optie 2 = 735 Euro per 100 meter. Optie 3 = 60 euro per 100 meter.

Graag ontvangen we voor 7 april op info@vhs.nl of in postbus 332 bij de ingang van het park uw voorkeuren en suggesties als het gaat om bestrating van ons park.

Energie-label

U kunt een schrijven van het ministerie en de folder mbt het energielabel terugvinden op onze VHSW-site. Wanneer u geen internet gebruikt kunt u een papieren versie aanvragen via onze postbus 332.

Glasvezelproject

Op 16 maart jl verscheen de nieuwsbrief van Stille Wille over het glasvezel-project, samen met de presentatie van de initiatiefnemers. Hierin werd ondermeer aangegeven dat alle informatie over dit project te vinden is op de site van Stille Wille. Ook was daar de lijst met vragen en antwoorden geplaatst die voortkwam uit het gesprek dat Johan (Bestwil) en Rianne (SWB) op 5 maart jl hadden met Ruud en Hans (beiden VHSW). Johan had de presentatie en offertes enkele dagen eerder aan hen overhandigd en gevraagd om op 5 maart samen te willen zitten en daar vragen en opmerkingen te kunnen bespreken.

Na het gesprek van 5 maart zijn er van meerdere kanten nog extra vragen gerezen, die inmiddels voor het grootste deel ook al zijn voorgelegd aan Johan.

Hans Waijers neemt binnenkort namens de VHSW zitting in de werkgroep glasvezel en schrijft hierover het volgende:

“Glasvezel: Zoals u al eerder via het mailbericht van de Stille Wille Brabant hebt vernomen.

Het ontwerp en financieringsplan voor het glasvezelnet zijn zo goed als rond.

Er moeten nog echter nog puntjes op de i gezet worden, o.a. of u het eens bent

met het totale plan, waarbij het tot een verhoging van de exploitatiekosten zal komen.

De bewonersraad en de VHSW hebben samen een werkgroep glasvezel geformeerd.

Als u al vragen hebt over het project stel ze dan.

Dit kan via ons mailadres info@vhs.nl of via onze postbus 332, bij de ingang van het park".

Hans zal alle vragen en opmerkingen, die uit Johans reactie van 20 maart jl voortkomen, aan de werkgroep en initiatiefnemers voorleggen. Wij hopen dat deze allen mee worden genomen in de voorlichtingsavond van 8 april aanstaande.

Aanvankelijk wilden de bewonersraad en Bestwil een ledenvergadering houden waarin de presentatie werd gedaan en aansluitend meteen ook een stemming zou worden gehouden. Op verzoek van Berdien en Ingrid heeft men daarvan afgezien en is ervoor gekozen om éérst een algemene informatie-avond te organiseren, en wel voor alle bewoners.

Deze voorlichtingsavond zal op **vrijdag 8 april, vanaf 20:00 uur** gaan plaatsvinden.

Plaats: **"Het Draaiboompje" Hild: 1 in Moergestel** (meteen vooraan links in Moergestel).

Op deze avond wordt iedereen geïnformeerd en in de gelegenheid gesteld om zijn/haar vragen te stellen. Na deze avond kunt u dan bepalen of u, op basis van de aangeboden informatie, een beslissing kunt/wilt maken en aangeven welke informatie en/of antwoorden u nog mist.

Bestwil en VHSW zullen vervolgens ledenvergaderingen organiseren, waarbij Bestwil heeft uitgesproken zeker een stemming te willen houden en VHSW haar leden verder raadpleegt. Aan de hand van de uitkomsten van die vergadering zal een stemminguitslag worden gegeven en/of zal er verder geacteerd worden.

Er is de initiatiefnemers veel aan gelegen om dit project zo snel mogelijk in gang te zetten. Bestuur VHSW spreekt haar waardering uit voor de tijd en energie die de initiatiefnemers al in het project hebben gestoken. Tegelijkertijd is echter ook aangegeven dat er nog veel vragen openstaan en dat de tijdsspanne die men voor ogen heeft niet ten koste mag gaan van de zorgvuldigheid van het onderzoek en/of de kwaliteit van het product, in welke vorm dan ook. Daarbij is extra benadrukt om het belang van de bewoners altijd en overal als uitgangspunt te willen blijven betrachten.

Werkgroep exploitatie.

Namens VHSW neemt Tonny Schoenmakers zitting in deze werkgroep.

Nederlandse Vereniging van Erfpachters

Tijdens de laatste ledenvergadering van VHSW is besloten om ons aan te gaan sluiten bij de Nederlandse Vereniging van Erfpachters. Sinds enige tijd zijn wij dan ook bij hen aangesloten.

Inmiddels is er een gesprek geweest en is onze nieuwe erfpachtovereenkomst bij hen aangeboden. De bedoeling daarvan was om te zien of DJB's nieuwe erfpachtcontract voor hun keurmerk "Erfpacht Oké" in aanmerking zou kunnen komen. Wij houden u over de voortgang op de hoogte.

Volgende VHSW-ledenvergadering op **20 mei** aanstaande

Nadere informatie mbt tijd en locatie volgen zsm.

Nieuwsbrief VHSW gaat digitaal

- Dit gaat de laatste nieuwsbrief zijn die in alle postbussen zal worden verspreid.
- Na deze, zal er enkel nog een papieren versie worden gemaakt voor de mensen die zich hiervoor via onze postbus 332 of ons e-mailadres info@vhswnl hebben aangemeld.
- Ook wanneer u een papieren versie op een ander adres wenst te ontvangen kunt u dat bij ons aangeven via info@vhswnl
- De rest vindt de nieuwsbrieven voortaan op onze web-site: <http://www.vhswnl> of ontvangt 'm via de door hen aan ons doorgegeven e-mailadressen.
- Ook niet-leden van VHSW kunnen een verzoek indienen voor onze nieuwsbrief, maar liever hebben we natuurlijk dat u (voor slechts 20 euro per jaar) lid wordt van onze vereniging!

Lidmaatschap VHSW

- Zeker met het oog op de komende ontwikkelingen met betrekking tot het glasvezelproject is het van groot belang om u aan te sluiten bij een bewonersvereniging! Zeker wanneer u nog geen beslissing kunt/wilt nemen of (nog) tegen het project bent.
- Zoals u wellicht weet hebben bewoners die geen lid zijn van een bewonersvereniging nog geen stem in het park.
- Het is natuurlijk erg fijn dat VHSW zitting heeft in de bewonersraad en dat bestuursleden van beide bewonersverenigingen met elkaar willen toewerken naar verbeteringen op het park.
- Maar dat neemt niet weg dat er nog een lange weg te gaan is en nog veel onveranderd is gebleven.
- Wanneer u lid wordt van VHSW, dan krijgt u alle informatie die van belang is voor de bewoners en voor ons park.
- Wanneer u een ander geluid wilt laten horen en beter en transparanter geïnformeerd wilt worden, dan kunt u door uw lidmaatschap zélf aan die verandering bijdragen!
- U vindt het aanmeldingsformulier bijgesloten. Hoe groter onze VHSW-vereniging, hoe bepalender ons geluid en ons beleid.

Zoals gezegd: VHSW heeft een eigen postbus (bij de ingang van het park):

Postbusnummer: 332.

Breng ook eens een bezoekje aan onze nieuwe website: <http://www.vhswnl>

Met vriendelijke groet en graag tot **8 april** op de informatieavond!

Bestuur VHSW: Berdien van Esch, Ingrid Vissers, Tonny Schoenmakers, Hans Waijers en Ruud Herma