

Van: Jan Engberts <jengberts@yahoo.com>
Datum: 28 september 2016 15:38:22 CEST
Aan: Jan Engberts <jengberts@yahoo.com>
Kopie: "tonny.schoenmakers@gmail.com" <tonnie.schoenmakers@gmail.com>
Onderwerp: **Antw.: Fwd: Stille Wille bestemming**
Antwoord aan: Jan Engberts <jengberts@eb-management.nl>

Beste Martijn,

Dank voor je uitvoerige beantwoording. Dit helpt in het completeren van het beeld. Ook het ambtelijk verslag van 24 augustus geeft inzicht in het proces en de stappen die gezet zijn. Naar aanleiding hiervan toch nog het volgende :

1. Kun je mij helpen aan het verslag van de aansluitende vergadering op 2 september. Hiernaar wordt bij punt 6 verwezen.
2. De indruk wordt gewekt bij punt 3 van het ambtelijk verslag dat er overeenstemming is met bewoners over de hoogte van de erfpacht. Aangegeven wordt dat bp pas in procedure gaat als er helderheid is over de erfpacht. Welnu, die helderheid is er in de zin van dat De Jong Holding drie experts heeft ingehuurd (geen vier zoals er abusievelijk staat, tenzij de taxateur van Bestwil de vierde is) en dat de VHSW hierbij in geen dele betrokken is. Ervan uitgaande dat dit verslag een correcte weergave biedt, kan ik in ieder geval namens de VHSW aangeven dat de verhoging van 30-40% niet haar instemming heeft en de erfpachtovereenkomst aldus een advies van de Nederlandse Vereniging van Erfpacht niet OKE is. Kortom, een helderheid zonder de helft van de bewoners is weliswaar ook een vorm van helderheid, maar waarschijnlijkheid wordt hiermede iets anders bedoeld.
3. Er is inderdaad eind 2015 een overleg georganiseerd door De Jong Holding etc. maar dat betrof het weergeven van de erfpachtverhoging als fait accompli. Geen overleg met de VHSW, maar er is klaarblijkelijk onder een hoedje gespeeld tussen De Jong Holding en de Vereniging Bestwil.

Het bestuur van de VHSW is over de gang van zaken bijzonder ontstemt en hoopt dat uw informatie duidelijkheid kan verschaffen.

Met vriendelijke groet,
namens het bestuur van de VHSW,

Jan Engberts