



Bestuur J. de Jong Holding en/of DJB Beleggingen

De Stille Wille 1

5091 WB Oirschot

Betreft : Uitnodiging gesprek VHSW inzake Erfpacht 4 oktober

Geacht bestuur, beste heer De Jong en Verweij,

Hierbij nodigen wij jullie uit voor een gesprek over de erfpachtsituatie Stille Wille. In het kort willen wij met jullie de volgende zaken bespreken : totstandkoming erfpachtovereenkomst, de taxatie, de invoering van de overeenkomst, de hoogte van de canon en de toepassing van de depreciatiefactor. Over deze zaken is onrust ontstaan onder bewoners.

Met onze leden en bewoners van Stille Wille hebben wij op 6 september in samenwerking met de Nederlandse Vereniging van Erfpacht een bijeenkomst over de erfpacht georganiseerd. De NLVE hanteert een predicaat Erfpacht OK. Dit predicaat is helaas op onderhavige overeenkomst van de Stille Wille (nog) niet van toepassing. Om een indruk te krijgen van de bezwaren sturen wij u bijgaand een verslag van de bijeenkomst van 6 september. Een uwer bestuursleden, de heer F. de Jong was hierbij aanwezig. Dit is door ons bijzonder op prijs gesteld, hoewel hij geen gebruik wenste te maken van zijn mogelijkheid tot reactie.

Wij willen daarom met u onze bezwaren en kanttekeningen gaarne bespreken en stellen een open gesprek voor op 4 oktober, 20.00 uur in de Dorpshuis Den Deel, Bernadettestraat 1 te Spoordonk.

Met vriendelijke groet,

Namens het bestuur van de VHSW,

Tonny Schoenmakers