

**Van:** Frits de Jong | DJB B.V. Frits de Jong [frits@djbv.nl](mailto:frits@djbv.nl)  
**Onderwerp:** Re: Berekening nieuwe erfpachtcanon.  
**Datum:** 4 november 2016 13:03  
**Aan:** [tonny.schoenmakers@gmail.com](mailto:tonny.schoenmakers@gmail.com)  
**Kopie:** Gijs Verweij [gcj.verweij@tiscali.nl](mailto:gcj.verweij@tiscali.nl)

F

Geachte heer Schoenmakers,

Tot op dit moment nog geen reactie van U mogen ontvangen  
Waarschijnlijk aan Uw aandacht ontsnapt.

Ik hoor graag van U , zodat wij zowel de gemeente Oirschot als de taxateurs hieromtrent in kunnen lichten

Met vriendelijke groet,

Frits de Jong

De Jong Beleggingen B.V.

[frits@djbv.nl](mailto:frits@djbv.nl)  
0651682504

Op 1 nov. 2016 om 12:42 heeft Frits de Jong | DJB B.V. Frits de Jong <[frits@djbv.nl](mailto:frits@djbv.nl)> het volgende geschreven:

Geachte heer Schoenmakers,

Hierbij de reactie van de taxateurs,

Graag Uw reactie hierop.

Met vriendelijke groet,

Frits de Jong

De Jong Beleggingen B.V.

[frits@djbv.nl](mailto:frits@djbv.nl)  
0651682504

Begin doorgestuurd bericht:

**Van:** "Taxatiebureau Drs. P.C. van Arnhem B.V." <[pc@vanarnhem.nl](mailto:pc@vanarnhem.nl)>

**Datum:** 1 november 2016 09:20:39 CET

**Aan:** <[frits@djbv.nl](mailto:frits@djbv.nl)>

**Kopie:** "Gijs Verweij" <[gcj.verweij@tiscali.nl](mailto:gcj.verweij@tiscali.nl)>, "Ramon Jongen Makelaardij" <[helmond@ramonjongen.nl](mailto:helmond@ramonjongen.nl)>, "Paul van Heerwaarden" <[Paul@detexelsemakelaars.nl](mailto:Paul@detexelsemakelaars.nl)>

**Onderwerp:** Antw.: Berekening nieuwe erfpachtcanon.

Geachte heer De Jong, beste Frits

De commissie heeft zich hierop beraden.

Mag ik u verzoeken de volgende reactie naar het bestuur van VHSW terug te leiden?

Geachte leden van het bestuur,

Op 29 oktober jl. bereikte ons via de heer Frits de Jong het bericht dat uw bestuur bezwaren heeft tegen de wijze van de totstandkoming van het rapport van de commissie van 18-9-2015.

U verzoekt de commissie om een mondelinge toelichting.

Na intern beraad verzoekt de commissie u hiermede om schriftelijk mededeling te doen van uw bezwaren.

De commissie staat niet onwelwillend tegenover uw verzoek maar zou, alvorens daarin een beslissing te nemen, uw bezwaren willen bestuderen.

Met vriendelijke groet, mede namens R. Jongen en P. van Heerwaarden,

P.C. van Arnhem

Drs. P.C. van Arnhem FRICS  
Register-Taxateur OG

Kasteel Montfoort  
Kasteelplein 3  
Postbus 77  
3417 ZH Montfoort  
T 0348-47 08 85  
M 06-53 39 45 44  
F 0348-47 09 85  
M [pc@vanarnhem.nl](mailto:pc@vanarnhem.nl)  
W [www.vanarnhem.nl](http://www.vanarnhem.nl)

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: Frits de Jong I DJB B.V. Frits de Jong [<mailto:frits@djbv.nl>]  
Verzonden: donderdag 27 oktober 2016 13:10  
Aan: [pc@vanarnhem.nl](mailto:pc@vanarnhem.nl)  
CC: Gijs Verweij  
Onderwerp: Berekening nieuwe erfpachtcanon.

Beste Peter,

Zoals zoeven telefonisch besproken hetvolgende.

Middels deze mail heb ik een verzoek , nl.

Op ons park is een nieuwe bewonersvereniging opgericht met de naam VHSW  
,(vereniging van huiseigenaren en huurders van stille wille).

Deze vereniging stelt : Het niet eens te zijn met de wijze van de  
totstandkoming van de nieuwe - door jullie gezamenlijk berekende -  
erfpachtcanons behorende bij de nieuwe erfpachtovereenkomst voor onbepaalde  
tijd.  
Zij hebben zich laten adviseren door de bij jou bekendzijnde Vereniging van  
Erfpachters.

Mijn verzoek is:

Ben je bereid het bestuur van deze vereniging uitleg te geven over de  
totstandkoming en berekening van de nieuwe overeenkomst in een mondelinge  
uiteenzetting.?

Wij hebben dit namelijk toegezegd aan de wethouder van de gemeente Oirschot.

Graag je reactie

Met vriendelijke groet,

Frits de Jong

De Jong Beleggingen B.V.

[frits@djbv.nl](mailto:frits@djbv.nl)  
0651682504

