

Verzoek per mail 5 januari '21

Geacht bestuur,

Naar aanleiding van het feit dat jullie als bestuur en vereniging onlangs een eerste contact hebben gehad met DJB Beleggingen hebben we de vraag of jullie reeds een bepaalde marsroute voor ogen hebben met betrekking tot de voornemens van DJB.

Mede aanleiding voor ons tot nader beraad is (de tekst van) o.a. het volgende mailtje naar aanleiding van een verzoek tot omzetting naar de nieuwe erfpachtovereenkomst en de veranderende accenten in de mail ten opzichte van de Nieuwsbrief:

“[De aanbieding van 26 november 2015 is niet meer geldig](#). Wij hebben u en alle bewoners reeds op 1 december jongstleden schriftelijk in kennis gesteld van het feit dat het bestaande beleid op het gebied van overdracht en omzetting naar nieuwe erfpachtvoorwaarden, zoals gevoerd tot aan de overdracht, vooralsnog wordt opgeschort. [Derhalve kunt u zich niet \(meer\) beroepen](#) op een oude aanbieding. Dit is eveneens afgelopen zaterdag ook met uw medebestuurleden van de VHSW besproken. U hebt ruim de tijd gehad om dit aanbod te aanvaarden, doch er voor gekozen om daar tot 1 december jl. geen gebruik van te maken. Omdat u van dat aanbod geen gebruik hebt gemaakt binnen redelijke tijd en wij dit aanbod op 1 december jl. hebben ingetrokken, kunt u er geen rechten meer aan ontlenen. Wij zijn momenteel druk doende met de vorming van nieuw beleid en de uitwerking van toekomstplannen, die we graag in het eerste kwartaal van 2021 in eerste instantie aan de Bewonersraad (beide verenigingen) en vervolgens aan de bewoners zullen voorleggen”.

Overgangsperiode en beleid

Vanwege de overgangsperiode van “oude eigenaar” naar “nieuwe eigenaar” kunnen sommige zaken wat meer tijd in beslag nemen dan u misschien in het verleden gewend was. Wij willen u meegeven dat wij hard werken aan de vorming van beleid en toekomstplannen voor verdere verbetering van het park. In het eerste kwartaal van 2021 komen wij met een voorstel daartoe. Het bestaande beleid op het gebied van overdracht en omzetting naar nieuwe erfpachtvoorwaarden, zoals gevoerd tot aan de overdracht, wordt daarom vooralsnog opgeschort. Zodra het nieuwe beleid en de toekomstplannen [vaststaan](#), kunnen daar [standpunten](#) over worden ingenomen.

Zonder aan tekstexegese op dit moment te doen, enige tekstuele salamitechnieken is Faruk Kinran niet vreemd denken we dat de wijze waarop nu met ons wordt omgegaan niet helder, noch duidelijk is. Voorts denken wij dat tijdig overleg onnodige onrust kan voorkomen, terwijl naar analogie van de ‘oude’ DJB aangegeven wordt dat nieuw beleid en toekomstplannen voor standpunten vatbaar zijn als ze vaststaan.

We zijn benieuwd naar jullie reactie.

Met vriendelijke groet,
Namens het bestuur van de VHSW

Jan Engberts

Het antwoord van Bestwil 5 januari '21

Hallo Jan

Namens Bestwil sluit ik graag aan op hetgeen de nieuwe eigenaar zelf zegt: "Wij zijn momenteel druk doende met de vorming van nieuw beleid en de uitwerking van toekomstplannen, die we graag in het eerste kwartaal van 2021 in eerste instantie aan de Bewonersraad (beide verenigingen) en vervolgens aan de bewoners zullen voorleggen". *

Het lijkt Bestwil derhalve verstandig en dus beter deze plannen eerst af te wachten om vervolgens doelgericht de "mars" in te kunnen zetten.

Hartelijke groet namens het bestuur Bestwil

Peter Derksen