



Postadres: Postbus 136 5688 ZJ- Oirschot **Of:** brievenbus 330 bij receptie Stille Wille
www.bestwil.nl
info@bestwil.nl

Stille Wille 27 januari 2021
betreft: voorstellen bestuur

Beste leden,

Even voorstellen...

Het nieuwe Bestwil-team.

Bewonersvereniging Bestwil heeft een groot aantal nieuwe bestuursleden gekregen. Tezamen vormen zij een nagenoeg nieuw Bestwil-team. Een voltallig team, bestaande uit 7 bestuursleden, allen wonend op ons landgoed. Bij een ieder waren de grote veranderingen op ons landgoed, zoals bijvoorbeeld de permanente woonbestemming en de verkoop van het landgoed de motivatie om actief te worden in het bestuur.

Deze nieuwe mensen bezitten een aantal kwaliteiten en inzichten die een 'must' zijn voor een goede bewoners-vertegenwoordiging; als vereniging mogen we er erg blij mee zijn. Daarnaast nemen deze nieuwe mensen ook nog eens een flink wat bestuurlijke ervaring mee! Deze ervaring zal het manoeuvreren door de structuur van bestuurlijke lagen op ons landgoed vergemakkelijken.

Als geheel team moeten we nog een beetje "landen" natuurlijk, maar gezien de diversiteit aan ervaring die iedereen meebracht ontstond er al snel een haast natuurlijke rolverdeling. Hier een korte schets hoe we van start gaan, wie wat gaat doen:

- Nog steeds een beetje vers, maar sinds een jaar is **Piet Vanrooij** secretaris. Gezien de vele vragen (een slordige 1000!) die dit jaar binnen gekomen zijn bij verenigingbestwil@gmail.com gaat hij hulp krijgen m.b.t. leden communicatie van **Edith Lindenburg**. Zij neemt hiervoor haar ervaring uit de reiswereld mee. Samen zullen zij jullie vragen zo adequaat mogelijk beantwoorden.
- Bouwen op ons landgoed gaat onder het oog van de welstandscommissie. Sinds de nieuwe woonbestemming van kracht is wordt er ook meer divers gebouwd. Het lijkt ons daarom goed om wat dichterbij dit proces te staan. Gezien zijn ervaring met bouwkundige projecten gaat **Mario van Asperdt** dit voor ons doen.



- Een nieuwe website is in de maak en zal binnenkort operationeel zijn. **Sandra Korthals** gaat hiervoor de juiste inhoud verzamelen om zo steeds zorgen dat deze up-to-date blijft. Daarnaast zal zij mede gezien haar bestuurlijke ervaring namens Bestwil plaats nemen in de Bewonersraad.
- De functie van regievoerder namens Bestwil voor de werkgroepen van 2030 gaat **Jos van der Horst** op zich nemen. Zijn specialiteit is besturen en dat is een mooi gegeven voor deze post en daarom zal ook hij zitting gaan nemen in de Bewonersraad.
- Met zijn financiële ervaring en inzicht ziet voor nieuwe penningmeester **Johan Vrijsen** een begroting van Stille Wille Brabant of Bestwil eruit als een kassabonnetje van de Jumbo. Dus ook deze post is dankzij hem ruimschoots gedekt. Vanwege zijn financiële achtergrond zal Johan ook deelnemen in de Bewonersraad.
- Sinds jaar en dag is **Peter Derksen** voorzitter van Bestwil. In al deze nieuwigheden binnen het bestuur en op het landgoed (vanwege de nieuwe eigenaren) blijft hij vooralsnog het vaste bakken als voorzitter.

Naast deze zaken zal ons team zich als geheel vanzelfsprekend gaan bezighouden met alle algemene bestuurlijke zaken en zaken die zich gaandeweg aandienen in deze tijd van veranderingen. Vooral de ontwikkelingen m.b.t. de nieuwe eigenaren van ons landgoed, De Jong Beleggingen, zullen onze aandacht vragen en krijgen. De eerste kennismaking met de heren Kinran en Teunissen geven ons hoop op een structurele en vruchtbare samenwerking.

Enkele van onze focuspunten,

Mede naar aanleiding van Lobke Verstappen's presentatie tijdens onze Teams-Najaarsvergadering, te weten het "Stille Wille-2030"-onderzoek onder bewoners, zijn er voor ons wat zaken naar voren gekomen die extra aandacht verdienen:

- Zo is de eventuele belangenverstrengeling tussen bestuurlijke lagen, commissies, werkgroepen en verenigingen op ons landgoed een van de punten zijn waarop we scherp willen zijn.
- Zo ook de indruk die naar voor kwam dat niet iedereen gelijk behandeld zou worden, bijvoorbeeld ten aanzien van bouwvergunningen en/of bomenkap. We willen extra scherp zijn op de dunne lijn tussen maatwerk en willekeur.
- Ook de roep om betere communicatie vanuit de vereniging naar onze leden is ons niet ontgaan en zal de nodige aandacht krijgen.

Enkele Standpunten,

- Handhaving van regels is een aandachtspunt voor ons. We willen het liefst dat dit vanuit ieders mentaliteit gebeurt, dat men zelf verantwoording neemt en draagt. Vanuit die gedachten willen we dit nadrukkelijker onder de aandacht brengen. Vanuit realiteitszin denken wij echter toch ook dat het nodig zou kunnen zijn dat er wel een vorm van sanctiebeleid komt om in uiterste gevallen de mentaliteit op die manier de goede kant op te kunnen sturen.



- Het zou kunnen dat de komst van de nieuwe eigenaar gevolgen gaat hebben voor de bestaande bestuurlijke structuur op het park en ieders rol daarin. In dat kader blijven wij een scherp oog houden of de huidige vorm van bewoners-vertegenwoordiging wel de beste is. Vooral nog is het voor Bestwil geen principe zaak is om tot een enkel orgaan voor bewoners-vertegenwoordiging te komen. In de diverse stukken, inzake de beleidsstructuur van het landgoed, is dan ook rekening gehouden (geheel in lijn met Nederlandse wetgeving m.b.t. vrijheid van verenigen) met meerdere bewonersverenigingen. Mensen mogen verenigen, mensen mogen kiezen, net zoals landelijk ook iedereen een politieke partij kan kiezen, waarbij men zich goed vertegenwoordigd acht.
- Ook zullen wij ernaar streven om de mooie plannen van de 2030-werkgroepen gerealiseerd te krijgen. Zo zijn er fantastische plannen voor het zwembad en het gebied van en rondom de tennisbanen, zuinigere en minder verblindende verlichting enz. We willen ons inzetten voor budget hiervoor en om deze plannen “ingestoken” te krijgen bij de kwaliteit-impuls die de nieuwe eigenaar belooft.

Tot slot:

Wij willen ons, als bestuur van Bestwil, samen met u, inzetten om te zorgen dat het landgoed een fijne en bijzondere plek blijft. Een plek waar een ieder zich thuis, geborgen en fijn voelt onder de groene paraplu van ons landgoed. Dit doen we door aandacht voor het behoud van al het goede en met durf om te vernieuwen daar waar nodig.

Hartelijke groet van het Bestwil team,

Pieter Vanrooij, Jos van der Horst, Mario van Asperdt, Sandra Korthals,
Edith Lindenburg, Johan Vrijzen en Peter Derksen.